CAVA
SOLUÇÕES TECNOLÓGICAS

GESTÃO DE CONDOMÍNIO SIMPLES

O dia a dia do condomínio em poucos toques

App simples para o gestor: ocorrências com fotos, serviços, contas, comunicados com ajuda de IA e relatório do mês.



CavaTech Soluções Tecnológicas · Telas com dados fictícios

VOCÊ SE RECONHECE?

Onde o dia a dia costuma travar



Avisos aos moradores demoram e saem sem padrão



Ocorrências e fotos perdidas em grupos de mensagem



Manutenções esquecidas, sem data nem fornecedor



Prestação de contas montada na mão todo mês

A SOLUÇÃO

Um só fluxo, do começo ao fim

1

Registrar

Ocorrência ou serviço com fotos

2

Avisar

Comunicado pronto com ajuda de IA

3

Acompanhar

Rotina diária e alertas

4

Prestar contas

Relatório do mês em PDF

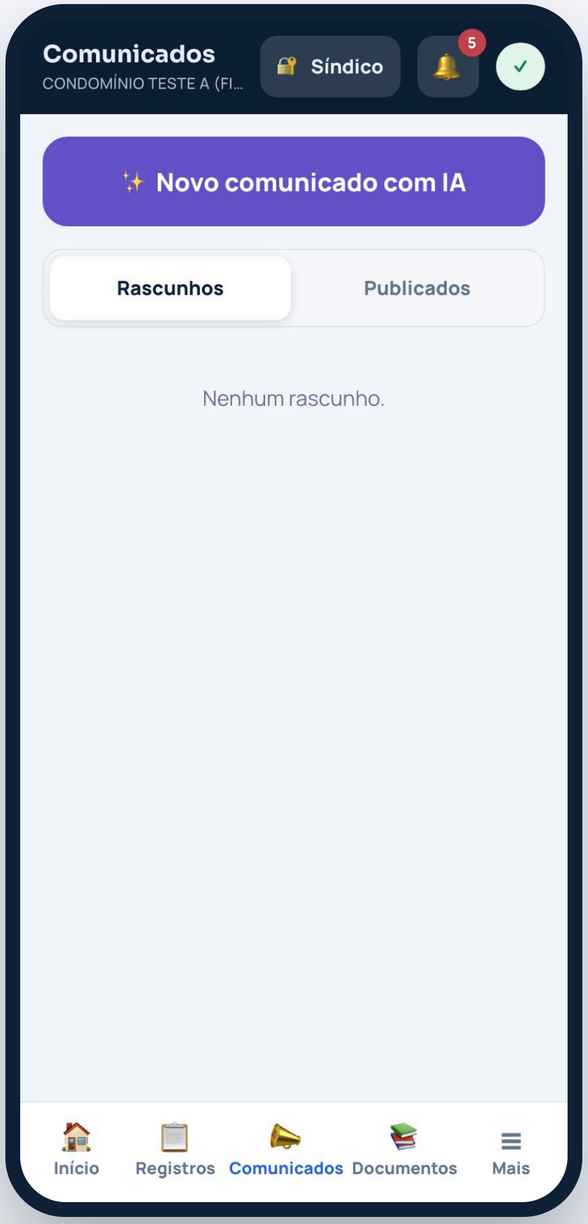
Tudo conectado, sem digitar a mesma informação duas vezes.

OCORRÊNCIAS

Registre com foto em segundos

- Urgência e situação de cada ocorrência
- Fotos pela câmera do celular
- Criar serviço a partir da ocorrência
- Alertas do que precisa de atenção





COMUNICADOS

Aviso claro, sem esforço

- O gestor escreve com as próprias palavras
- A IA ajuda a deixar o texto claro e educado
- Cartaz para o mural e texto para WhatsApp
- Nada é enviado sem a revisão do gestor

DOCUMENTOS E MORADORES

Regimento à mão e mapa de unidades

- Regimento e Convenção consultáveis por artigo
- Advertências e multas citando o artigo
- Mapa de torres e apartamentos
- Relatório do mês para imprimir



POR QUE SOB MEDIDA

O sistema se adapta a você, e não o contrário

Sistema pronto

- Você se adapta ao jeito do sistema
- Recursos que nunca usa
- Novidades dependem do fornecedor

Sistema sob medida

✓ O sistema segue o seu processo

✓ Só o que a sua operação precisa

✓ Evolui conforme a sua necessidade

CAVA
SOLUÇÕES TECNOLÓGICAS

VAMOS CONVERSAR

Quer ver funcionando na sua empresa?

Aponte a câmera para o QR code e fale com a gente pelo WhatsApp.

contato@cavatech.com.br

www.cavatech.com.br

WhatsApp (11) 96625-3767